



Perfil básico das ruas arteriais, coletoras e locais

Quadro de Áreas

Gleba	127. 448,22 m ²	
APP	5. 332,04 m ²	
Área Útil	122. 116,18 m ²	100,0000 %
Arruamento	23. 934,62 m ²	19,5999 %
AUPE 1	825,02 m ²	
AUPE 2	2. 136,35 m ²	
AUPE 3	9. 443,11 m ²	
Total AUPE	12. 404,48 m ²	10,1579 %
Área Verde 1	4. 627,33 m ²	
Área Verde 2	949,73 m ²	
Área Verde 3	550,00 m ²	
Área Verde 4	275,00 m ²	
Total Área Verde	6. 402,06 m ²	5,2426 %
Ruas/AUPE/ A. Verde	42. 741,16 m ²	35,00041 %

Quadra A	11 Lotes	3. 706,66 m ²
Quadra B	26 Lotes	10. 075,15 m ²
Quadra C	23 Lotes	7. 999,80 m ²
Quadra D	25 Lotes	8. 668,79 m ²
Quadra E	22 Lotes	7. 793,05 m ²
Quadra F	15 Lotes	5. 201,69 m ²
Quadra G	25 Lotes	8. 737,03 m ²
Quadra H	27 Lotes	9. 550,96 m ²
Quadra I	29 Lotes	10. 111,45 m ²
Quadra J	4 Lotes	1. 412,82 m ²
Quadra K	8 Lotes	2. 729,10 m ²
Quadra L	10 Lotes	3. 388,52 m ²

Total	225 Lotes	79. 375,02 m ²	64,9996 %
-------	-----------	---------------------------	-----------

1 IMPLANTAÇÃO - PROJ. URBANÍSTICO

ESCALA= 1/1000

Município de Schroeder
APROVADO
20 /12/2022
Protocolo 2105/2022

Ilmar José Pereira Borges Filho
Mat. 2010 - Eng. Civil CREA/SC 051.856-6
Município de Schroeder/SC

EVU

NAZARI
ARQUITETURA

ESTUDO DE VIABILIDADE URBANÍSTICA - LOTEAMENTO

ENDEREÇO:
RUA GUARAMIRIM, SCHROEDER- SC

CONTRATANTE/PROPRIETÁRIO

Schroeder SPE Ltda

RESPONSÁVEL - PROJETO

Eliezer Nazari

CONTEÚTO:
IMPLANTAÇÃO
QUADRO DE ÁREAS
PERFIL VIÁRIO

RESPONSÁVEL - TÉCNICO

1/1

DESENHO - PROJETO: 48 98804 4957 - nazariarquitetura@gmail.com
ESCALA: Indicada
DATA: Junho - 2021
ARQUIVO / REVISÃO: