



**PARECER TÉCNICO nº 308/2025 – SMSGA**

**Processo/Ano:** 1990-2025

**Assunto:** Análise ambiental do projeto de desafetação de área verde

**Local:** Rua- Marechal Hermes

**Proprietário:** Município de Schroeder

**Requerente:** Diego B.

**Matrícula:** 40.798

**Código Imóvel:** 14651

O processo nº 1990-2025, protocolado na PMS no dia 29 de agosto de 2025, solicita manifestação sobre projeto de desafetação parcial de área verde, no imóvel de matrícula nº 40.798, localizado na Rua Marechal Hermes, Bairro Centro. O imóvel encontra-se no perímetro urbano do município, de propriedade de Município de Schroeder.

A desafetação tem por finalidade desmembrar uma parcela da área verde em lotes para a realização de permutas por áreas particulares de interesse público, tais como áreas lindeiras de escolas municipais que precisarão de expansão e áreas onde passará a Avenida dos Imigrantes.

**Do ponto de vista ambiental, NÃO FORAM ENCONTRADOS IMPEDIMENTOS. A área de interesse está fora dos limites da Área de Preservação Permanente e, conforme Despacho 6, não comprometerá o percentual destinado pelo parcelamento do solo ao desempenho das funções de área verde.**

**Este parecer não dá direito a qualquer intervenção no imóvel sem as devidas licenças/autorizações.**

Vale ressaltar que qualquer conduta ou atividade praticada que seja lesiva ao meio ambiente, ou mesmo, que acarreta riscos ou que seja realizada sem as devidas licenças/autorizações dos órgãos ambientais competentes aplicar-se-á o disposto na Lei 9.605/1998 – Lei de Crimes Ambientais. E também o que dispõe a Lei 12.651/2012 – Código Florestal, que veta qualquer intervenção em área de APP, salvo os casos previstos na presente Lei.



**Estado de Santa Catarina**  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**  
**Secretaria Municipal de Saneamento e Gestão Ambiental**

Este é o parecer.

**Jéssica Michalak Besen**  
Engenheira Ambiental – CREA-SC 139438-6  
Matrícula 2660 - Município de Schroeder

Schroeder, 04 de setembro de 2025.





## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: C60C-6E07-F6D6-3EF1

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



JESSICA MICHALAK BESEN (CPF 080.XXX.XXX-43) em 04/09/2025 08:39:30 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://schroeder.1doc.com.br/verificacao/C60C-6E07-F6D6-3EF1>